

## Communiqué de presse

### 12 nouveaux logements sociaux à Mézy-sur-Seine (78)

*Le 16 avril 2010 à 17h30, Jean Mallet, Maire de Mézy-sur-Seine et Conseiller régional et Eric Madelrieux, Directeur Général de Coopération et Famille, inaugureront la résidence « Clos d'Oymont », située au 10 rue Alfred Lasson.*

Située en bordure de Seine à flanc de coteau, Mézy-sur-Seine inaugure, en plein centre-ville, sa première résidence de logements sociaux : « Le Clos d'Oymont ».

Cette résidence offre 10 logements collectifs et 2 maisons de ville financés en PLUS et PLAI. La typologie des logements s'échelonne du deux au cinq pièces : cette répartition permet ainsi d'accueillir tout type de familles.

« Le Clos d'Oymont », d'architecture villageoise, s'intègre parfaitement à son environnement rural. D'ailleurs, ce programme fut lauréat du concours « Habitat urbain innovant » lancé par le Conseil Général des Yvelines, dans la catégorie « réaliser de petites opérations de logements dans les bourgs ruraux ».

La conception de la résidence a pris également en compte la limitation des charges avec des frais d'entretien maîtrisés, tout en se positionnant dans une démarche environnementale. La résidence bénéficie du Label Haute Performance Energétique 2005 : la qualité acoustique, le confort thermique, la ventilation, la gestion et la qualité de l'eau ont été soigneusement étudiés. Pour pallier au manque de possibilités de stationnement dans cette rue étroite, 18 places de stationnement en parking enterré sont prévues pour les 12 logements.

Ce programme répond à la volonté partagée de Coopération et Famille et la Ville de Mézy-sur-Seine de proposer à des familles aux revenus modestes des logements bénéficiant de nombreux atouts pour une bonne qualité de vie au quotidien.

La résidence a vu le jour grâce au concours de plusieurs partenaires : l'Etat, l'ANRU, la Préfecture, la Région, le Conseil Général, la ville de Mézy-sur-Seine et les réservataires 1% (Gic, Astria, La Poste).

*Architecte de conception : Jean-Pierre Lelièvre - Architecte d'exécution François Duthu.*

#### **Coopération et Famille**

Coopération et Famille est une Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH) du **Groupe Logement Français**. Basée en Ile-de-France, elle gère 21 578 logements locatifs sociaux et 5251 lots de copropriété. Coopération et Famille est présente dans 87 communes.

#### **Contacts presse :**

Coopération et Famille  
**Lorie Lfino**  
Direction de la communication  
Tél. : 01 46 91 25 50

Mairie de Mézy-sur-Seine  
**Valérie Servolle**  
Secrétariat Général  
Tél. : 01 34 74 13 31