

Communiqué de presse

80 nouveaux logements sociaux à Ivry-sur-Seine (94)

Le 7 octobre 2009 à 18h00, Pierre Gosnat, Maire d'Ivry-sur-Seine et Député du Val-de-Marne et Christian Thibault, Président du Directoire de Coopération et Famille, inaugureront la « Résidence du Moulin de la Tour » et le « Clos des Glycines ».

Situées à l'intersection du sud de Paris, du Kremlin-Bicêtre et d'Ivry-sur-Seine, les deux nouvelles résidences bénéficient d'une localisation exceptionnelle. Les résidents disposent ainsi des services de proximité et des équipements des villes voisines. Ils bénéficient également des agréments du Parc départemental des Cormailles situé en plein cœur de la ville d'Ivry-sur-Seine.

La Résidence du Moulin de la Tour propose 35 logements sociaux financés en PLS, et le Clos des Glycines accueille 45 logements sociaux financés en PLUS et PLA-I. Cette diversité de logements permet ainsi de favoriser la mixité sociale chère à la ville d'Ivry-sur-Seine.

D'architecture contemporaine, ces bâtiments de petite hauteur s'intègrent parfaitement au quartier Châteaudun.

Les résidents bénéficient de prestations de qualité dans chacune des résidences : parking souterrain, contrôle d'accès, balcons ou terrasses et jardin de vue pour les bâtiments-arrière. Pour renforcer une gestion de proximité, une loge de gardien commune aux deux résidences est située au sein du « Clos des Glycines ».

Dans un souci d'économie d'énergie, les résidences bénéficient du Label Haute Performance Energétique 2000, ce qui permet de réduire la consommation d'énergie des habitants.

Ces programmes répondent à la volonté partagée de Coopération et Famille et de la Ville d'Ivry-sur-Seine de proposer à des familles aux revenus modestes des logements bénéficiant de nombreux atouts pour une bonne qualité de vie au quotidien. Ces nouvelles résidences porteront à 108 le nombre de logements sociaux gérés par Coopération et Famille sur la commune.

Les résidences ont vu le jour grâce au concours de plusieurs partenaires financiers : la Ville d'Ivry-sur-Seine, le Ministère de l'Economie, de l'Industrie et de l'Emploi, la Région et les collecteurs 1% logement GIC et Astria.

Coopération et Famille

Coopération et Famille est une Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH) du Groupe Logement Français. Basée en Ile-de-France, elle gère 21 809 logements locatifs sociaux et 5 251 lots de copropriété. Coopération et Famille est présent dans 135 communes.

Contacts presse :

Groupe Logement Français
Carine Masingue
Direction de la Communication
Tél. : 01 46 91 27 01
cmasingue@groupe-lf.fr

Mairie d'Ivry-sur-Seine
Laurent JEANNIN
Directeur de Cabinet
Tél/Fax. : 01 49 60 25 27 -
01 49 60 24 01
ljeannin@ivry94.fr