

Communiqué de presse

27 nouveaux logements sociaux à Groslay

Le 18 mai 2009 à 11h00, Joël Boutier, Maire de Groslay et Premier Vice-président de la Communauté d'Agglomération de la Vallée de Montmorency et Christian Thibault, Président du Directoire de Coopération et Famille, poseront la première pierre de la « Résidence Ferdinand Berthoud ».

Située rue de Montmorency et rue d'Enghien, dans le cœur historique de la ville de Groslay, la résidence Ferdinand Berthoud bénéficie d'une localisation exceptionnelle, proche des commerces, des transports, et à 300 mètres de l'Hôtel de ville.

La résidence Ferdinand Berthoud est venue prendre place sur un terrain de plus de 3000 m², abritant une bâtisse du XVIII^{ème} siècle. Ancienne propriété de la ville, cette bâtisse, où demeura Ferdinand Berthoud, célèbre horloger de la marine et des rois de France (1725-1807), sera réhabilitée. Une nouvelle construction sera réalisée à ses côtés. Les deux bâtiments accueilleront 24 appartements financés en PLUS (Prêt locatif à usage social) et 3 en PLAI (Prêt locatif aidé d'intégration).

La réhabilitation de la bâtisse préservera l'architecture d'origine. Le nouveau bâtiment sera construit dans un style traditionnel pour s'intégrer harmonieusement à l'environnement. Dans un souci de maîtrise des charges et des économies d'énergie, la résidence sera équipée d'un chauffage individuel au gaz et le bâtiment neuf bénéficiera du label Haute Performance Energétique. Le vaste panel de logements (du studio au cinq pièces) permettra d'accueillir différentes typologies de famille.

Cette opération répond à la volonté partagée de Coopération et Famille et de la Ville de Groslay de proposer à des familles aux revenus modestes des logements bénéficiant de tous les atouts pour une bonne qualité de vie au quotidien. Cette nouvelle résidence portera à 102 le nombre de logements sociaux gérés par Coopération et Famille sur la commune.

La résidence Ferdinand Berthoud, dont la livraison est prévue au cours du 2^{ème} trimestre 2010, verra le jour grâce au concours de plusieurs partenaires financiers : la Ville de Groslay l'Etat, la Région, la Communauté d'Agglomération de la Vallée de Montmorency, le Département et les collecteurs 1%.

Coopération et Famille

Coopération et Famille est une Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH) du Groupe Logement Français. Basée en Ile-de-France, elle gère 21 737 logements locatifs sociaux et 5 152 lots de copropriété. Coopération et Famille est présent dans 146 communes.

Contacts presse :

Logement Français
Véronique Bliet
Direction Communication
Tél. : 01 46 91 25 94

Mairie de Groslay
Carole Funck
Service Communication
Tél. : 01 34 28 68 67